

Skytown
スカイタウン土気

HAPPY NEW YEAR 2024

謹賀新年

旧年中は大変お世話になりました
本年もどうぞよろしくお願い申し上げます
令和六年 元旦



空を愉しむまちに全108区画 Sky Townビッグプロジェクト開始!

整った都市開発、豊かな緑、安全な土地。
確かな未来を予感させる土気の暮らし。



JR外房線
「土気」駅徒歩11~15分



見上げれば、
私だけの“空”が広がる



土気町に新街区始動! 安心・安全のセキュリティタウン!

ついに
造成完成

美しい街並み、ゆったりと広がる大空。この空を、ひとり占め。
千葉市緑区土気町に全108区画の新たな街が誕生。
自然に囲まれた街・高台の眺望のなかでゆっくりした時間を求める。

第1期第一工区
全12区画予約受付中!

LIFE INFORMATION

駅や教育施設、大型公園も徒歩圏に揃う
快適な暮らしを満喫できる好環境。

park	公園	shopping	商業施設
昭和の森フォレストビレッジ	車9分/約2.9km	あすみが丘バースモール	徒歩12分/約850m
創造の杜	車8分/約2.5km	プランニューモール	車9分/約2.2km
水辺の郷公園	車9分/約3.1km	せんどう	車8分/約1.9km
土気中幹公園	徒歩6分/約450m	ローン	徒歩10分/約800m
あすみが丘東1家ヶ台公園	徒歩15分/約1.1km	セブンイレブン	徒歩6分/約400m
あすみが丘いのき公園	徒歩15分/約1.1km	ドラッグセイムス	徒歩14分/約1.0km
あすみが丘あすなろ公園	徒歩21分/約1.5km	ファッションセンターしまむら	徒歩18分/約1.3km
		トウズ千葉土気店	車6分/約1.7km
school	教育施設	public facility	公共施設
明徳土気こども園	徒歩9分/約700m	ホキ美術館	車6分/約1.7km
土気あいあい保育園	徒歩4分/約300m	中村いちご農園	車10分/約3.2km
土気中央幼稚園	徒歩9分/約650m	土気ゴルフセンター	徒歩10分/約700m
土気小学校	徒歩7分/約500m	土気市民センター	徒歩10分/約700m
土気中学校	徒歩13分/約950m	土気駅前郵便局	徒歩14分/約950m
土気高等学校	徒歩21分/約1.4km		

PLANNING

家族がもっと、家族になれる家づくり。

ジブンハウス

「ジブンらしさを表現できる家づくり」を実現することをモットーにした、デザイン規格住宅ブランドです。
ジブンハウスは、関わる人すべてが自分自身の新たな側面を発見し、
より良い未来へ踏み出せるよう、ジブンらしい暮らしの実現を目指しています。

79AII SCANDIA
モデルサイズ(31.18坪 / 103.10㎡)

ビルトアップ
(天空の邸宅)

販売価格 1,450万円~

《第1期第一工区 図面イラスト》
区画を基に描き起こしたもので、
実際の現地とは多少異なる場合がございます。
その際は、現況を優先させていただきます。

No.73	No.72	No.71	No.70	No.69	No.68	No.67	No.66		
							No.91	No.92	No.93

●交通/JR外房線「土気」駅徒歩11分~15分 ●開発面積/31089.15㎡(9404.46坪) ●総区画数/108区画 ●今回販売区画数/12区画 第1期第一工区 ●販売価格/1,450万円~1,700万円
●土地/165.31㎡(50坪)~165.65㎡(50.10坪) ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化調整区域 ●地目/宅地 ●現況/造成完了 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●引渡し/相済
●道路/6m公道 ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●検査済番号/5千都宅第1320号 ●開発許可番号/千葉市指令第129号 ●所在/千葉市緑区土気町 ●取引態様/販売代理