

美しい街並み、ゆったりと広がる大空。

SKYTOWN *big project*

全108邸の大型分譲地誕生。

忙しい毎日の中で、空を見上げる時間はどれほどあるだろう。
 疲れた足取りでたどり着いた玄関前、ふと顔を上げると夕日に照らされ茜色に染まる空。
 この街には私を癒すだけの空が広がっている。



**事前予約
受付中!**

**108家族みんなで守る、
安心・安全な街**

防犯セキュリティタウン
 分譲地内に防犯カメラを設置。
 24時間/365日休むことなく街の安全を見守ります。
 防犯カメラ 7台設置予定

街区への入口を2箇所に限定し、不審者の潜入を防止

分譲地内への出入口を2カ所に限定した街づくりとし、外部からの不審者の侵入を抑制し全108区画の暮らしを守ります。

安心して遊べるように、街区公園を用意

街区内の場所に、子どもたちが安全に遊べる公園を設置。すべり台やブランコなどさまざまな遊具を楽しめます。

都市ガスが安い街を実現!!

当分譲地は大多喜ガス使用!

千葉「大多喜ガス」の秘訣は“地産地消”! 物価高なのに値上がりしてないガス会社!

2023年1月 ガス料金比較*

- 大多喜ガス：一般契約料金(内房地区料金)
- 使用量：38㎡(標準的なご家庭の月額料金)
- ※ 料金メニュー、使用量ともにA社・B社同等レベルにて試算

項目	大多喜ガス	原料費調整額	合計金額
基本料金	1,430円	4,096.4円	5,526.4円
従量料金	0円	0円	0円
原料費調整額	0円	0円	0円
合計金額	1,430円	4,096.4円	5,526.4円
A社	1,171.5円	5,015.67円	7,953.99円
B社	1,056円	4,305.18円	7,633.89円

大多喜ガスの一般契約料金
1㎡単価：約134円

現地見学会&現地販売会開催 毎週 **土・日・祝** 開催時間▶10:00~17:00

Skytown スカイトウン土気

安心・安全な街づくりが進む 待望の分譲地。

家族で住もう!

土地面積165.31㎡ 50坪~
 ※ 緑地と合わせて **最大71.19坪**
 235.37㎡

広〜い土地で 贅沢な暮らしを!

自然に囲まれた街・高台の眺望のなかでゆっくりした時間を求める。

静かな環境と便利さを併せ持つ **土気エリア!**

土気エリアのイイトコロ!
 駅徒歩圏で日常生活が便利!

土気エリアのイイトコロ!
 車に乗れない奥様も大助かりです!
 スーパー、買い物近く安心の毎日を送ることができます!

土気エリアのイイトコロ!
 小・中学校が徒歩圏で通学に安心!

小学校も近く、お子様の通学も安全!
 人気の土気小学区でママもお子様も安心!

土気エリアのイイトコロ!
 大型公園「昭和の森フォレストビレッジ」・ゴルフ場などが近くにあり、四季折々の自然を満喫できます!

緑に溢れ ゆったりと暮らせる!

土気駅徒歩 **11分~15分**

カーナビ検索：
 千葉市緑区土気町 1652-11付近

SKY TOWN
 TOKE 108区画